

LH 청약플러스 주택매도신청 안내자료

1

LH 청약플러스 접속 - 주택매도

LH 청약+

172.30.173.114 / 2025-08-19

콜센터 1600-1004

평일 09:00~18:00
점심시간 12:00~13:00
토, 일, 공휴일 휴무

내 집 마련의 꿈, **뉴:홈** 으로 해결하세요

메뉴, 공고, 관심지역을 검색해보세요





청약

바로가기 →



선착순(수의)계약

바로가기 →



부동산맵

바로가기 →



고객서비스

바로가기 →

오늘의 청약 일정

전체일정보기 +

접수

임대주택 | 10건 분양주택 | 1건

토지 | 1건 상가 | 0건

당첨/낙찰자 발표

임대주택 | 0건 분양주택 | 0건

토지 | 0건 상가 | 0건

로그인

증명서발급

예비입주자
순위 조회

사전청약

방문한메뉴

임대주택

분양주택

토지

상가

주택매도

1. LH청약플러스 접속
(<https://apply.lh.or.kr>)

2. (하단) 주택매도 클릭

NH청약플러스 주택매도신청 안내자료

2

주택매도신청

NH청약+

청약

사전청약

부동산맵

고객서비스

로그인 관심공고 알림이 원적사원 서

Q 메뉴, 공고, 관심지역을 검색해보세요

클센터 160

청약

임대주택

분양주택

토지

상가

주택매도

주택매입공고

주택매입절차

주택매도연속하기

주택매도신청

주택매도신청내역

주택매도진행상태

청약결과 확인

알려드려요

주택매입공고

주택 > 청약 > 주택매도 > 주택매입공고



- 기존주택 매입임대 : 건물사용승인일 10년 이내 주택 및 15년 이내 아파트
- 공공리모델링 매입임대 : 건물사용승인일 15년 이상 주택
- 청년·신혼부부 매입임대리츠 : 건물사용승인일 15년 이내, 단지규모 150세대 이상 아파트
- 국민희망임대 매입임대리츠 : 건물사용승인일 15년 이내, 단지규모 150세대 이상 아파트(한계차주 주거지원)
- 연금형 희망나눔주택 : 매도대금을 연금형으로 분할하여 지급하는 주택
(건물사용승인일 10년 이내 다가구주택 또는 15년 이상 단독주택, 다가구주택을 보유한 1주택자(부부 중 1명이 만 60세 이상) 신청)

• 유형 전체 • 기간 공고일 2018-11-15 ~ 2025-08-20 • 지역 전국 • 상태 공고중

• 공고명 검색

① '공고중', '접수중'인 공고가 모두 조회됩니다.

전체 16건 1 / 2페이지

번호	유형	공고명	지역	첨부	공고일시	공고마감일시	상
16	기존주택매입임대	[강원지역본부] 2025년 강원지역 기존주택 매입 공고(2차)	춘천시, 원주시, 강릉시		2025.08.12	2025.08.29	접

* (좌측) '주택매도신청'을 클릭

* (참고) 공고문 조회 방법

- 공고명에 '미분양' 으로 검색
- 물건소재지의 NH 지역본부 공고 조회

* 해당 공고문 하단에서도 '주택매도 신청하기' 가능

LH 청약플러스 주택매도신청 안내자료

3

주택매도 접속 및 인증서 로그인

***주택매도 신청은 공동인증서만 가능합니다.**

공동인증서

금융인증서

네이버인증서

토스인증서

KB국민인증서



인증서 로그인 관련 안내

- PC → 스마트폰 공동인증서 복사는 [\[고객서비스 → 공동인증센터 → 공동인증서 복사\]](#) 페이지에서 하실 수 있습니다.
- 인증서 로그인 시 관심공고알리미 서비스와 청약 및 고객센터 관련업무를 모두 이용하실 수 있습니다.

① 권장브라우저 버전

☐ 내국인(개인)

☒ 사업자(법인)

☐ 외국인

☒ 가상키패드 이용 ☐ 키보드보안 프로그램 이용

※입력하는 정보(주민등록번호)의 유출 방지를 위해 키보드 보안프로그램 또는 가상키패드 사용을 권장합니다.

사업자등록번호

172.30.173.105 / 2025-03-13

※ 개인사업자는 개인으로 선택하여 로그인하시기 바랍니다.

공동인증서 로그인

브라우저 인증서 로그인

공동인증센터 바로가기

☞ [공동인증서 설치페이지](#)

① [브라우저 인증서 이용가이드](#)

1. 법인으로 신청 (등기부상 소유자 법인)
- 사업자(법인) 선택
- **법인 인증서 필요**

2. 개인 소유자, 대리인(법인 직원 등) 신청
- 내국인(개인) 선택
- 개인 인증서 필요

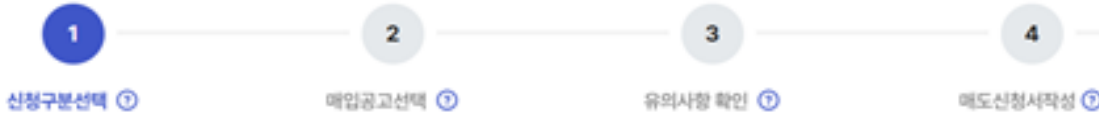
***신탁의 경우, 위탁자를 소유자로 간주함**

NH청약플러스 주택매도신청 안내자료

4

주택매도 청약신청 - 신청구분선택

주택매도 청약신청



① 신청구분을 선택해 주세요.

일반신청

☒ 물건 소유자가 직접 물건매입을 신청하는 경우 선택해 주세요

중개사신청

☐ 물건 소유자가 공인중개인에게 물건매입에 관한 법률상, 사실상 권한 및 모든 책임을 위임한 경우 선택해 주세요

신청자(물건 소유자)정보

사업자명 * 03-13

한국토지주택공사

일반신청

☐ 물건 소유자가 직접 물건매입을 신청하는 경우 선택해 주세요

중개사신청

☒ 물건 소유자가 공인중개인에게 물건매입에 관한 법률상, 사실상 권한 및 모든 책임을 위임한 경우 선택해 주세요

신청자(중개사)정보

중개사명 *

홍길동

대표자명 *

김철수

* 대리인 신청 시, 중개사 신청을 선택

- 중개사명 : 대리인 성함 입력

- 대표자명 : 소유자(법인대표자)

* 기 구축된 시스템 활용으로 용어가 상이한 점 양해바랍니다.

LH 청약플러스 주택매도신청 안내자료

5

주택매도 청약신청 - 매입공고선택

주택매도 청약신청

*별표는 필수 입력사항



신청구분선택 [수정](#)

• 중개사신청



매입공고선택 [?](#)



유의사항 확인 [?](#)



매도신청서작성 [?](#)



매도신청완료 [?](#)

① 매도신청 물건의 소재지 및 건물사용승인일 주택유형 정보를 입력해 주세요

매입공고 조회

물건소재지 *

주소찾기

13637

경기도 성남시 분당구 성남대로54번길 3(구미동, 한국토지주택공사)

LH아파트 101동

☐ 도로명 주소 없음

물건소재지 시군구 *

경기도 성남시 분당구

건물사용승인일 *

2024-01-01

주택유형 *

☐ 건물사용승인일 10년 이내 주택(기존주택매입임대)

☐ 건물사용승인일 15년 이상 주택(공공리모델링임대)

☒ 건물사용승인일 15년 이내 아파트(기존주택매입임대)

☐ 연금형 희망나눔주택

05 / 2025-08-19

172.30.173.105 / 2025-08-19

매입공고 조회

* 물건소재지 : 매도신청하려는 물건 주소를 입력합니다.
* **동별로** 접수하여야 하므로 반드시 **단지명+동을 입력**
(A단지 101동 10호, 102동 20호를 매도신청하려면
101동 10호를 접수완료하고, 새로 102동 20호를 접수하여야 함)

LH 청약플러스 주택매도신청 안내자료

6 주택매도 청약신청 - 주택정보 및 주택현황

주택정보 *

건물유형	신청세대수
아파트	3 가구
임차세대수	단지세대수
0 가구	500 가구
건물사용승인일	
2015-01-01	

*매도하려는 동별 세대수
(101동 3호이면 '3' 입력)

*아파트 전체 세대수

주택현황 *

*오류많음(주의요) : 호에는 201, 302..... 호수만 입력(오류시 반려됩니다)

추가 + 삭제 -

선택	층	호	방수	빌트인여부	빌트인내용
<input checked="" type="radio"/>	2층	201	3	<input checked="" type="checkbox"/>	시스템 에어컨 3개
<input type="radio"/>	3층	302	3	<input checked="" type="checkbox"/>	식기세척기
<input type="radio"/>	5층	504	3	<input type="checkbox"/>	

* 오류예시

선택	층	호	방수	빌트인여부	빌트인내용
<input type="radio"/>	2층	101동201호	3	<input checked="" type="checkbox"/>	시스템에어컨, 전기로켓, 광파오븐
<input checked="" type="radio"/>	2층	102동201호	3	<input checked="" type="checkbox"/>	시스템에어컨, 전기로켓, 광파오븐

NH청약플러스 주택매도신청 안내자료

7

주택매도 청약신청 - 신청자(소유자) 정보입력

신청자(소유자) 정보 [층: 5층 호: 입력안됨] *

② 선택하여

추가 +

삭제 -

선택	층	호	성명/사업자명	주민/사업자번호	휴대전화번호	전화번호	지분율(%)
<input type="radio"/>	2층	201	한국토지주택공사	129-82-10595	010-1234-5678		100
<input type="radio"/>	3층	302	한국토지주택공사	129-82-10595	010-1234-5678		100
<input checked="" type="radio"/>	5층	504	한국토지주택공사	129-82-10595	010-1234-5678		100

③ 입력 버튼 클릭

④ 2번째 호부터는 복사 사용

신청자(소유자)정보 입력

입력

복사

제외

① 소유자정보 입력 후 입력 버튼을 클릭해 주시기 바랍니다.

① 소유자 정보 입력 후

개인/사업자여부

☐ 개인

☒ 사업자

사업자명 *

한국토지주택공사

지분율(%) *

100

사업자등록번호 *

129

- 82

- 10595

법인등록번호

사업자주소 *

주소찾기

13637

경기도 성남시 분당구 성남대로54번길 3(구미동, 한국토지주택공사)

휴대전화번호 *

☒ SMS(문자) 수신동의

전화번호

010

- 1234

- 5678

선택

LH 청약플러스 주택매도신청 안내자료

8

주택매도 청약신청 - 신청자(중개자)정보 입력 * (중요) 여기에는 연락 받으실 대리인 정보를 입력합니다.

신청자(중개자)정보 입력

① 소유자정보 입력 후 입력 버튼을 클릭해 주시기 바랍니다.

중개사명

주민등록번호

524-*****

사업장 소재지 *

Q 주소찾기

06100

서울특별시 강남구 선릉로121길 12(논현동,LH서울지역본부)

대표자명

이철수

전화번호

선택

휴대전화번호 *

010

▼

- 1234

- 5678

☒ SMS(문자) 수신동의

이메일

☐ 이메일 수신동의

@

직접입력

▼

*진행상황 알림문자 등 발송되므로 전화번호, 이메일 정확히 기입 & SMS 체크

LH 청약플러스 주택매도신청 안내자료

9

주택매도 청약신청 - 첨부서류 및 서약서

첨부서류 *

① 매입공고일 이후 발급된 서류를 제출하여야 합니다.

건축물대장

미분양매입test.zip

토지대장

건물등기사항증명서

미분양매입test.zip

위임장 및 관련서식

미분양매입test.zip

LH 직원여부 확인서

미분양매입test.zip

건축물현황도

토지이용계획확인서

미분양매입test.zip

토지등기사항증명서

주민등록등본

기타첨부

서약서 *

- 1 관할 지역본부의 매입공고문 유의사항 확인 후 신청서 및 제반서류를 작성 완료하였습니다.
- 2 주택소유자가 공사 직원, 배우자, 직원의 직계 존비속, 동일세대에 있는(동거인 포함) 배우자의 직계존속일 경우에는 매입이 불가합니다.
- 3 제출 서류는 반환되지 않으며, 신청서 제출 이후에도 관할 지역본부의 서류보완 요구가 있을 수 있습니다.
- 4 부동산 공인중개업소에서 매도대상주택을 중개하여 매매계약이 체결된 경우, 공사로의 소유권 이전등기가 완료된 후에 법정중개수수료 범위 내에서 중개수수료를 드립니다.
- 5 위 기재사항과 첨부된 자료의 내용이 틀림없음을 확인하고, LH의 현지 실태조사 시 적극 협조할 것을 약속하며 본 주택의 매입을 신청합니다.

서약서에 동의하십니까?

☒ 예

☐ 아니오

신청서 제출

* 별표는 모두 첨부하여야 합니다.

* 별표외 제출서류(특히, 도면) 용량초과로 한꺼번에 업로드가 어려우니, 별표 서류만 입력하여 신청을 완료하시고,

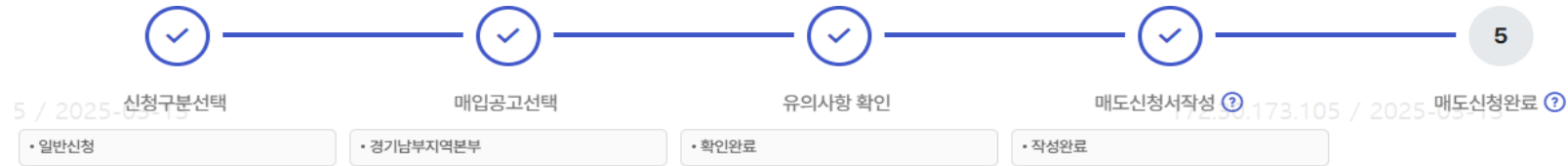
이메일로 구비서류 전체를 1개 압축파일 형태로 제출해주시기 바랍니다.
(lhapt@lh.or.kr)

*최종 제출이 아니며,
다음 단계에서 신청서 제출이
다시 나옵니다.

*뒤로가기 기능이 없으므로
앞단계로 이동시, 새로 작성
하셔야 하오니, 오류 사항은
접수완료 후 신청내역을 최종
확인하고 수정합니다.

LH 청약플러스 주택매도신청 안내자료

10 최종확인 및 접수증 인쇄



매도신청이 완료되었습니다.

청약 - 주택매도 - [주택매도신청내역](#)에서 접수현황을 확인하실 수 있습니다.

신청하신 주택이 접수대상에 해당되지 아니할 경우에는 담당자가 접수건을 반려처리할 수 있으며, 접수 이후 현장실태조사 결과에 따라 해당 주택을 매입하지 아니할 수 있습니다.

***접수완료 후 접수증을 인쇄하여
접수번호, 접수내역을 최종 확인하시기 바랍니다.**

***접수완료 후에는 수정버튼이 보이며
저희 담당자가 접수처리 할 때까지 수정 가능합니다.**

- 담당자가 접수하면 수정버튼이 없으므로
수정 필요시, 유선으로 반려처리 요청하여 수정가능
(단, 접수마감 전에만 가능)

매입공고문 다운로드 →

홈으로 🏠

접수증 인쇄하기 🖨️